

OBSERVATOIRE FONCIER - PRIX IMMOBILIER – MOYENNE M² – 2ème TRIMESTRE 2017

PERIMETRE	MOIS	CENTRE VILLE			ZPPAUP			HORS PERIMETRE			TOUS PERIMETRES CONFONDUS			2EME TRIMESTRE
		avril	mai	juin	avril	mai	juin	avril	mai	juin	avril	mai	juin	
ZONE UA – Uac														
Appartements	Prix moyen bâti	1 906,39	2 146,12	1 917,86				2 280,42	2 319,66	2 843,75	2 093,40	2 232,89	2 380,81	2 235,70
Maisons	Prix moyen bâti	1 952,44	1 476,72	2 873,29				2 633,73	3 102,72	3 515,63	2 293,08	2 289,72	3 194,46	2 592,42
Garages	Prix moyen total		27 000,00	16 000,00				15 125,00	19 250,00	20 666,67	15 125,00	23 125,00	18 333,33	18 861,11
Parking	Prix moyen total								8 500,00	14 500,00		8 500,00	14 500,00	11 500,00
Locaux commerciaux	Prix moyen bâti	1 090,91	1 022,80	1 056,42							1 090,91	1 022,80	1 056,42	1 056,71
Terrains nus	Prix moyen			341,46						170,50			255,98	255,98
ZONE UB - UBa – Ubb														
Appartements	Prix moyen bâti	1 480,64	1 191,05	1 843,62	4 690,33	2 090,18	2 250,00	2 992,15	3 122,91	3 004,96	3 054,37	2 134,71	2 366,19	2 518,43
Maisons	Prix moyen bâti	2 258,06	2 787,07	3 916,28				3 302,56	3 396,97	2 721,55	2 780,31	3 092,02	3 318,92	3 063,75
Garages	Prix moyen total			16 500,00		19 000,00		17 285,71	17 500,00	19 000,00	17 285,71	18 250,00	17 750,00	17 761,90
Parkings	Prix moyen total								5 000,00			5 000,00		5 000,00
Terrains nus	Prix moyen							134,66			134,66			134,66
ZONE UC - UCa														
Appartements	Prix moyen bâti					3 011,94	4 059,04	2 792,46	4 234,99	2 481,78	2 792,46	3 623,47	3 270,41	3 228,78
Maisons	Prix moyen bâti				7 358,49			3 394,67	3 349,80	3 476,68	5 376,58	3 349,80	3 476,68	4 067,69
Garages	Prix moyen total				28 000,00						28 000,00			28 000,00
Terrains nus	Prix moyen							370,78		496,38	370,78		496,38	433,58
ZONE UF - UFa														
Appartements	Prix moyen bâti							3 460,12			3 460,12			3 460,12
Maisons	Prix moyen bâti					3 759,09		3 957,07	4 014,81	3 202,04	3 957,07	3 886,95	3 202,04	3 682,02
Terrains nus	Prix moyen								119,66	360,72		119,66	360,72	240,19
ZONE UG – Uga														
Parkings	Prix moyen total								2 500,00	2 500,00		2 500,00	2 500,00	2 500,00
Locaux commerciaux	Prix moyen bâti								1 313,36			1 313,36		1 313,36
Locaux professionnels	Prix moyen bâti							1 498,91	1 313,36		1 498,91	1 313,36		1 406,14
ZONE UJ														
Appartements	Prix moyen bâti							2 847,22			2 847,22			2 847,22
ZONE 1AU														
Maisons	Prix moyen bâti								4 075,30			4 075,30		4 075,30

MOYENNE GENERALE PAR TYPE DE BIENS

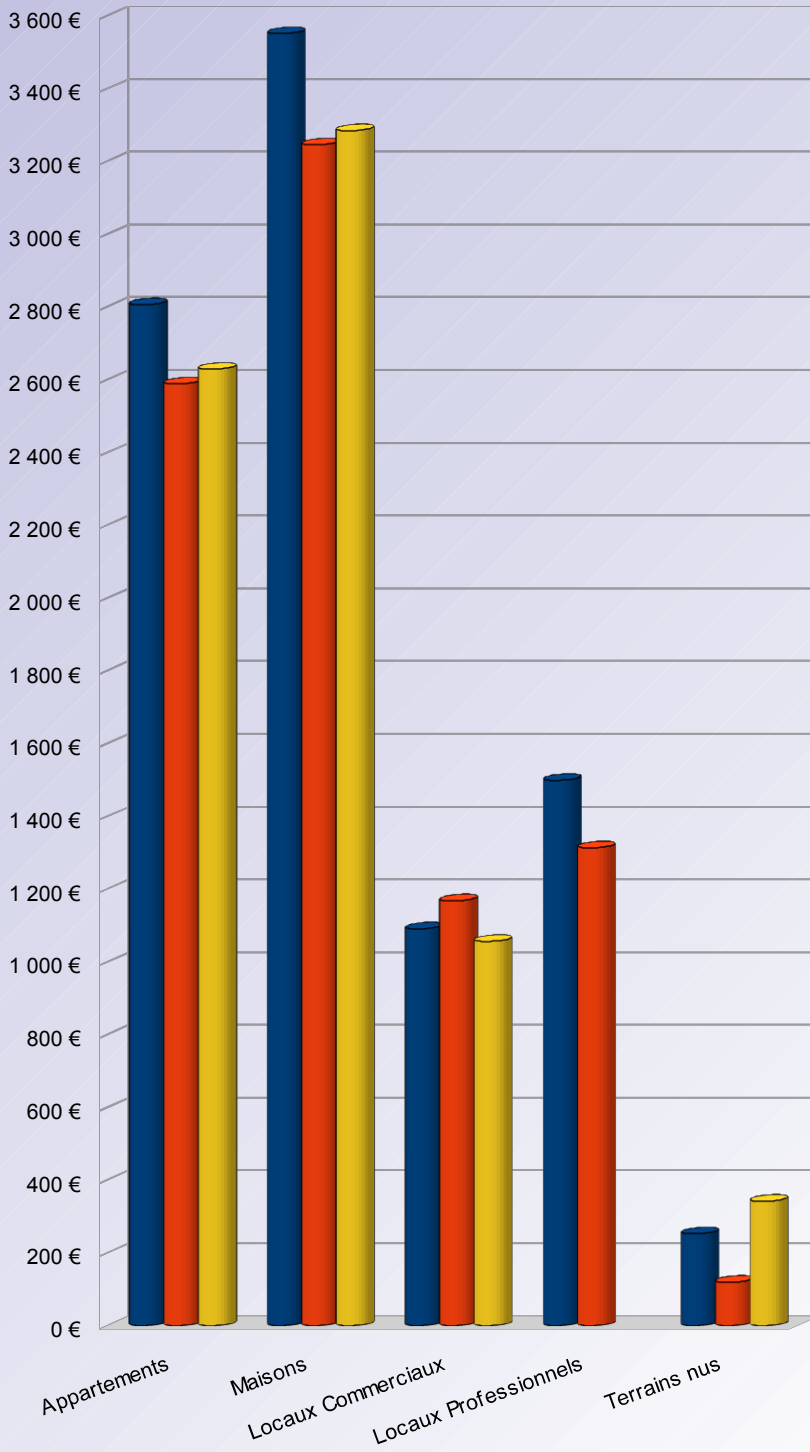


		avril	mai	juin	2ème Trimestre
Appartements	Prix moyen bâti	2 806,22	2 588,12	2 628,72	2 674,35
Maisons	Prix moyen bâti	3 551,00	3 245,31	3 284,24	3 360,19
Locaux Commerciaux	Prix moyen bâti	1 090,91	1 168,08	1 056,42	1 105,14
Locaux Professionnels	Prix moyen bâti	1 498,91	1 313,36		1 406,14
Terrains nus	Prix moyen	252,72	119,66	342,27	238,22
Parkings	Prix moyen total		5 333,33	8 500,00	6 916,67
Garages	Prix moyen total	20 136,90	20 687,50	18 041,67	19 622,02

OBSERVATOIRE FONCIER

DEUXIEME TRIMESTRE 2017

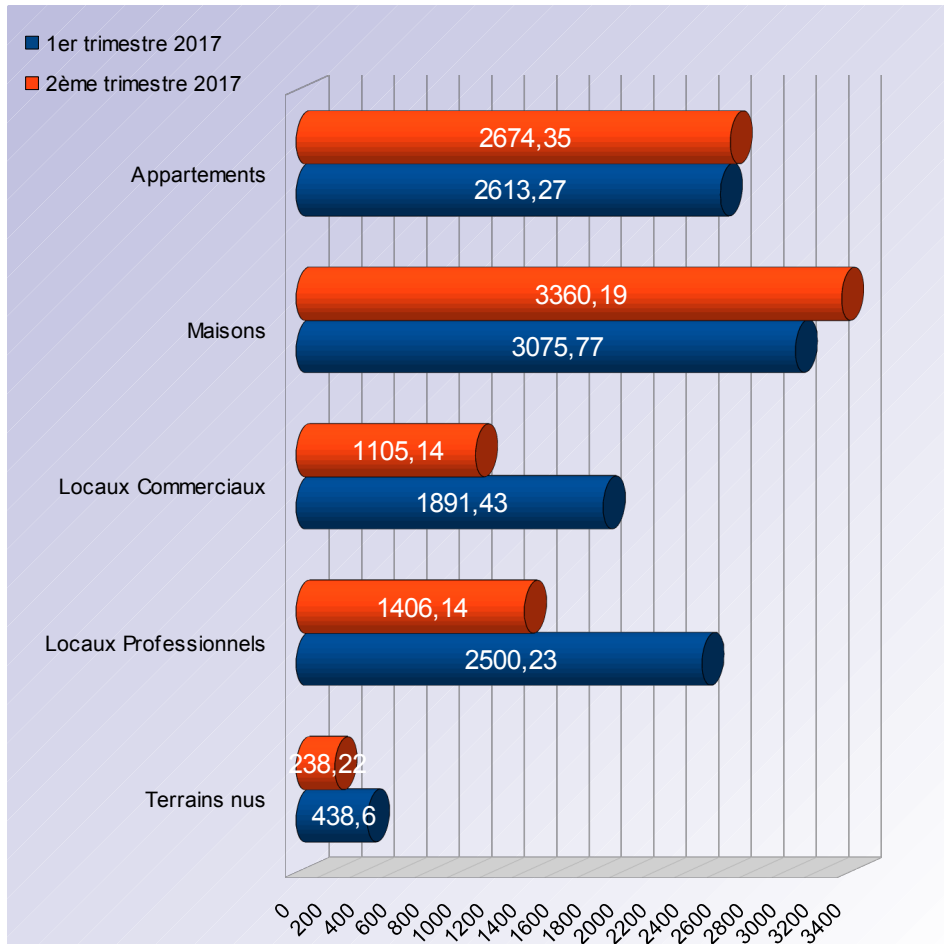
■ avril
■ mai
■ juin



OBSERVATOIRE FONCIER 2017

COMPARATIF 1er TRIMESTRE ET 2ème TRIMESTRE 2017

MOYENNE EN EUROS



VARIATION EN EUROS ET EN POURCENTAGES

